הסיפור על בית הספר של עלי

איך חלום של 40 שנה כמעט הפך לסיוט –
ואיך אנחנו יכולים לעצור את זה.

NotebookLM

התחלנו מעט, גדלנו והתחלנו לבנות

1984: נוסד הישוב.

הילדים המועטים נסעו ללמוד בשילה.

ב"ה התרבינו, בנינו בית ספר לבנים (2009) ובית ספר לבנות (2014).

NotebookLM

יותר מעשור של המתנה במבנים יבילים מאפנים

NotebookLM

שנת 2020: אישור הבניה הגיע, אבל המועצה חיכתה

בשנת 2020 קיבלה עלי תב"ע ויכלה סוף סוף לבנות בית ספר.

במקום להתחיל לבנות... **המועצה חיכתה, וחיכתה, וחיכתה.**

5 שנים נוספות של ילדים בקראוונים.

NotebookLM

בונים בית ספר, אבל רק עם ערבים

לפני שנה וחצי:
הוועד המקומי מקבל החלטה
להכניס ערבים באופן גורף
לפרוייקטים אבל אף אחד
בישוב לא יודע על זה

2025: המועצה מתנה
הוצאת המכרז
בהסכמת הישוב
להכנסת ערבים לעלי"

NotebookLM

למכרז ניגשים 2 קבלנים

רוצים לנחש כמה היה הפער האסטרונומי ביניהם?

NotebookLM

שקר 'הפער האסטרונומי' נחשף

המועצה בחרה בקבלן עם **פועלים ערבים** בטענה שהפער מול קבלן עם פועלים זרים הוא "אסטרונומי".
הפער האמיתי? 170 אלף ש"ח בלבד.
זה המחיר שהמועצה נתנה לחיי ילדינו.

NotebookLM

מכרז מחיר - מי שנותן מחיר הכי זול מנצח.

והנה החשבון הפשוט:
המכרז שיערך את הפרויקט בכ-**27,795** ש"ח. אם נוסיף מע"מ נקבל **32,798,100** ש"ח

קבלן א', בא עם ערבים ואומר אני נותן הנחה של 0.5% מהמכרז - משמע **פחות 163,990** ש"ח ממחיר המכרז

קבלן ב', בא עם יהודים ואומר אני לא נותן הנחה ומגיש הצעה בדיוק כמו המכרז. - 0% הנחה. (מחיר המכרז ששוערך במקור)

במכרז זוכה קבלן א.

המכרז המקורי

מבלי להתחייב להיקף העבודות בפועל, מבקשת החברה להביא לידיעת המציעים כי אומדן עבודות הבינוי בפרויקט עומד על 21,000,000 ₪; אומדן עבודות הפיתוח בפרויקט עומד על 6,795,000 ₪.

חברה כלכלית בנימין

פרוטוקול התוצאות

יואב: מאשר

דינה: מאשרת.

החלטה:

הצעת חברת [redacted] נפסלה לאור כך שלא הגישו כל מסמך מלבד הצעת המחיר, ולא השיבו לפניית החברה להשלמת מסמכים. הצעה זו לא תובא במניין ההצעות למכרז 04/25.

הדר: אם כך נותר לנו ההצעות: חברת י.ע.ז וחברת [redacted] מנהל הפרויקט משה פרץ בדק את הניסיון המקצועי של החברות ואישר שהם עומדים בתנאי הסף ההנדסיים. אני מציגה את טבלת בדיקת ההצעות ואישור עמידה בתנאי הסף. הצעת המחיר של חברת י.ע.ז היא הנחה של 0.5% מהאומדן שפורסם במכרז, וההצעה של [redacted] היא 0% לכן ההמלצה היא להכריז על המציע הזול ביותר לביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז.

דינה: יש סיבה לא ללכת עם המציע הזול מבחינת אנשי המקצוע?

הדר: חברת י.ע.ז בצעו אי פעם עבודות לחברה?

עודד: מעולם חברת י.ע.ז לא ביצעו לנו עבודות, עם זאת אנו רוצים להכניס קבלנים נוספים לחברה.

איך מחדל כזה מתרחש מתחת לאף שלנו?

אף אחד ככל הנראה לא ידע את
המספרים, והמועצה ביצעה את
את המכרז מעל הראש של
הישוב אבל זה לא משנה.
עוד לא מאוחר!
אפשר להציל את המצב.

NotebookLM

מרץ 26: ההתעוררות ברגע האחרון

קצת לפני הטילים מאיראן, פתאום גילינו את
האמת המבעיתה: עשרות פועלים ערבים
עומדים להיכנס לפרויקט בתי הספר שלנו.
ממש עכשיו.

NotebookLM

מרחק אפס מהילדים שלנו

כמה זמן לוקח למחבל לעבור את הכביש
ולבצע פיגוע בבית הספר?
האם מישהו באמת יצליח לעצור אותו
בשניה אחת?

NotebookLM

אבטחה במיליון וחצי שקלים
במקום למנוע את הסכנה

כדי "להגן" עלינו מהפועלים,
התוכנית דורשת עלויות
אבטחה מטורפות:

- **חומות ענק**
- **מגדלי שמירה**
- **מצלמות ומאבטחים חמושים**

העלות? 1,500,000 ש"ח!

NotebookLM

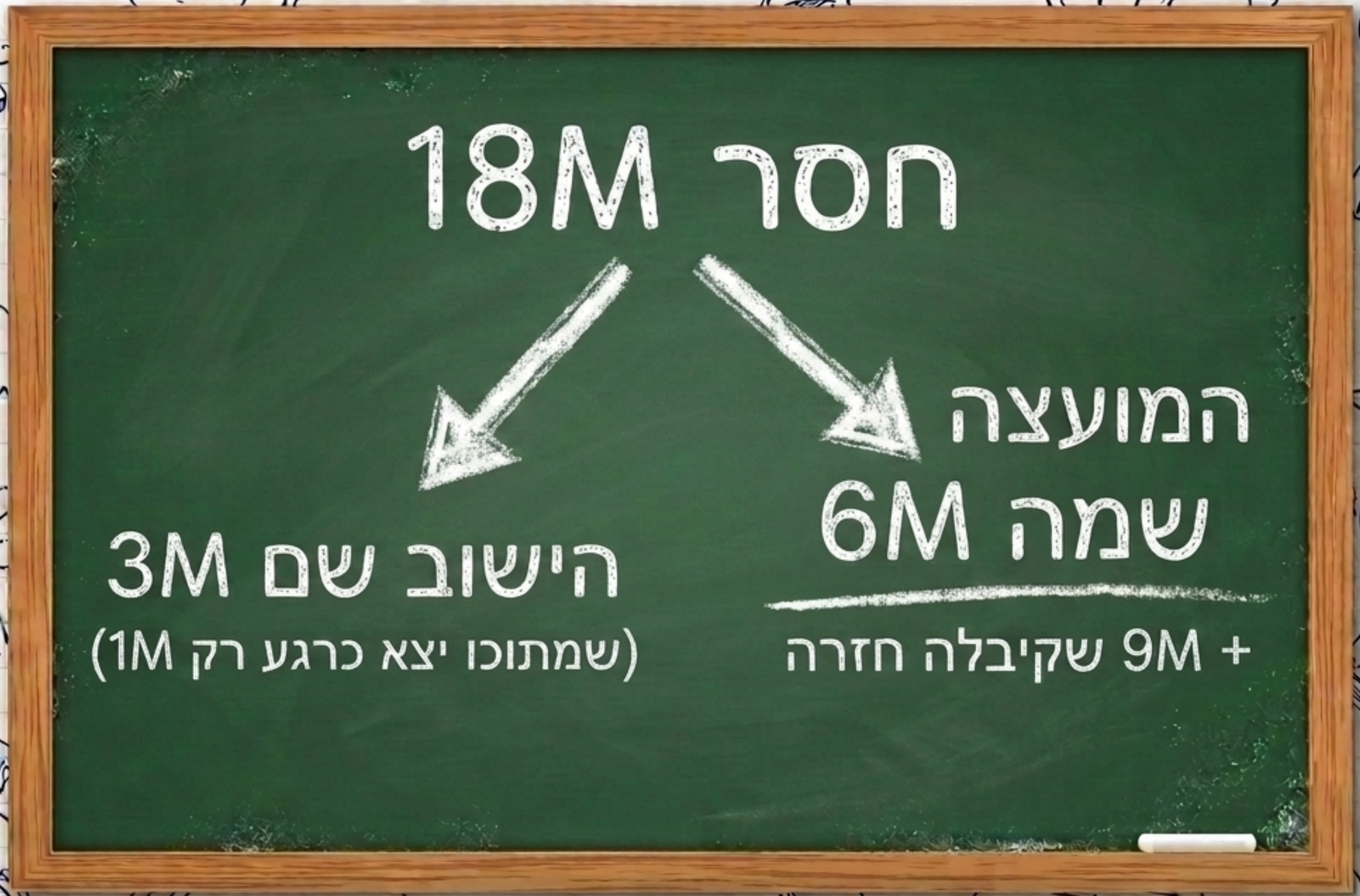
בואו נעשה את החשבון.

עלות הפרוייקט: 39M
משרד החינוך שם כ-21M -

היה חסר 18M

* הפער של ה-10מליון מהשערוך
במכרז הם עלויות נלוות לפרויקט,
מעבר לעלויות הבניה

NotebookLM


חסר 18M
המועצה שמה 6M
+ 9M שקיבלה חזרה
הישוב שם 3M
(שמתוכו יצא כרגע רק 1M)

NotebookLM

עלי בונה קומה לאומית! 🇮🇱

מפסיקים לעבוד עם האויב.

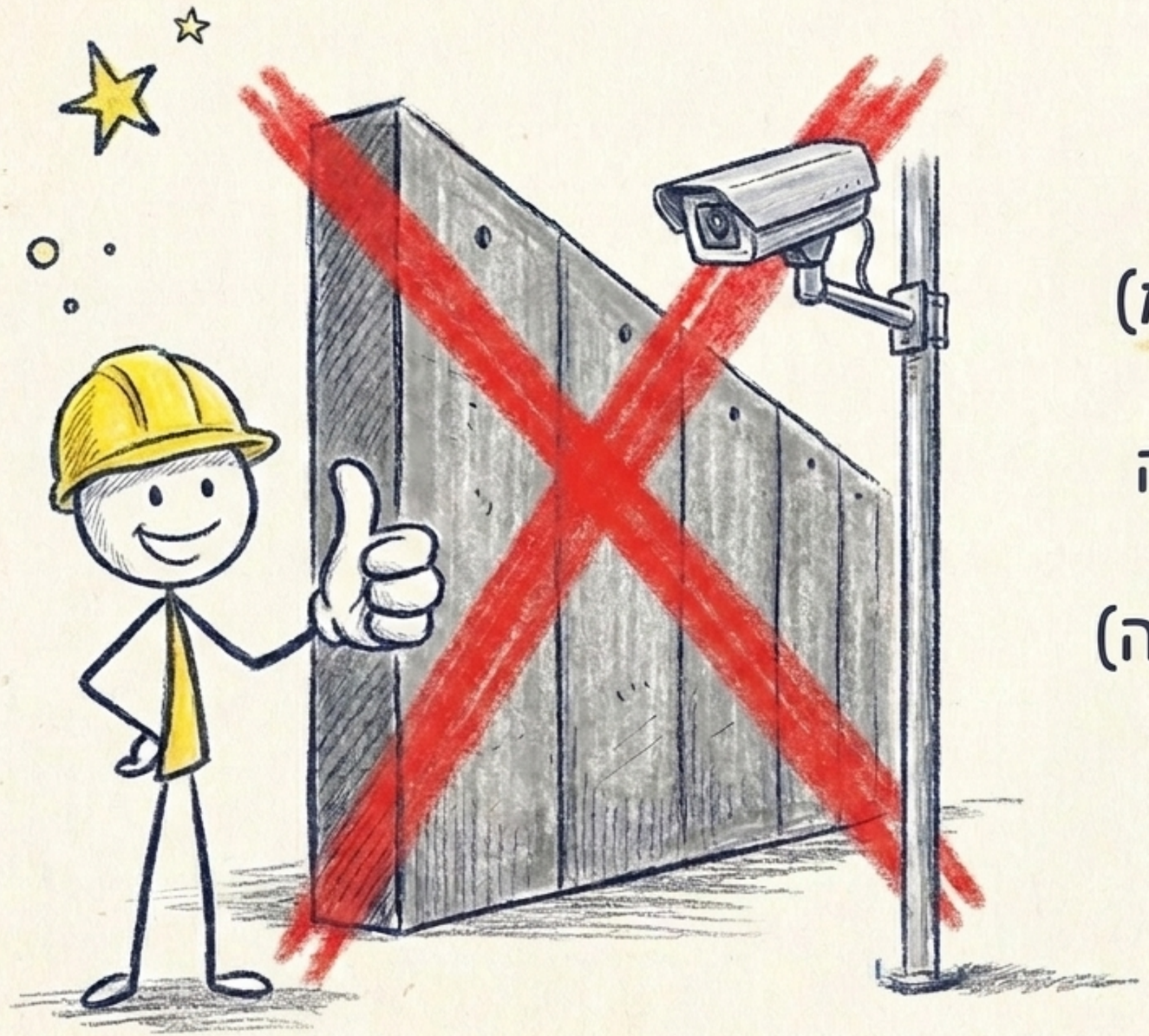
NotebookLM

פרויקט ענק

הפער לעבור לזרים משוערך בכ
6-12%

בפרויקט ענק של 39 מיליון ש"ח...
מדובר בסך הכל על 2.5 - 4.5
מיליון ש"ח.

NotebookLM



הקבלן טוען (עוד לפני מו"מ)

שהעלות לעבור לזרים תהיה
תהיה כ2-3M ש"ח
(אחרי קיזוז האבטחה היקרה)

NotebookLM

NotebookLM

א. משרד החינוך - מרחב בטוח 🏫

יש סיכוי שמשרד החינוך יאשר לנו את המרחב הבטוח כחלק מתקציב 2027.

כ-3 מיליון ש"ח!

NotebookLM

ב. אולם ספורט 🏀

היישוב כבר הקצה תקציב
לאולם ספורט צמוד לבתי
הספר, והמועצה התכוונה
להשתתף בכל מקרה!
ויתכן ויצליחו לגייס כסף
ממפעל הפיס ולהוסיף עוד...

כ-3 מיליון ש"ח!

NotebookLM

ג. קופת ההפתעות (בצ"פ)

בתקציב של בית הספר
בתקציב של בית הספר
תמיד שומרים כ-7% לדברים
בלתי צפויים!

אם לא יהיה בזה שימוש,
זה יוכל לשמש לטובת
כיסוי הפער שלנו.

יש פה עוד:
כ-3 מיליון ש"ח!

NotebookLM

ד. תקורה מקבלנים

מפרויקטי הבנייה של נוף הרים והיובל...

הקבלנים התחייבו ל-12% תקורה על הביצוע!

כ-15 מיליון ש"ח!

NotebookLM

ה. אגרת מבני ציבור 🏛

ידעתם? המועצה העלתה את אגרת מבני הציבור מ-204 ש"ח למטר ל-467(!) ש"ח למטר!

זה פער מטורף של 228%!

אז בטוח יש להם כסף לשלם ל... מבני ציבור שלנו.

NotebookLM

1. תקנה 89-92

עוד סעיף תקציבי שחבוי במגירה, ויכול לעזור לנו לבנות בבטחה!

NotebookLM

ז.

ז. ועוד אחד... 🤫

NotebookLM

עלי בונה קומה לאומית!

NotebookLM